



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.

Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории для реконструкции линейного объекта: «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств »
на территории МО Южноуральский сельсовет Переволоцкого района

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Шифр 5108 П

Заместитель главного инженера по инженерным
изысканиями землеустроительным работам

Касаев Д.И.

Главный инженер проекта

Федоров В.В.

2019



**НЕФТЕСТРОЙ
ПРОЕКТ**

**Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«НефтеСтрой Проект»**

Свидетельство № 0064-2013-6315602088-09 от 7 марта 2013 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории для
реконструкции линейного объекта: «Реконструкция выкидных линий АО
«Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств »
на территории МО Южноуральский сельсовет Переволоцкого района

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

5108 П

Главный инженер

А.Я. Клюев

Главный инженер проекта

И.В. Калинин

	Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
1	Исходно-разрешительная документация	4
1.1	Техническое задание	7
1.2	Постановление о разработке	15
	Раздел 1. Графический материал.	17
	Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	20
	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	20
2.1	Наименование, основные характеристики (протяженность, категория, проектная мощность, пропускная способность) и назначение планируемого для размещения линейного объекта	21
2.2	Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения объекта	24
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	26
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.	27
2.5.	Предельные параметры разрешенного размещения, реконструкции объектов капитального размещения, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.	28
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального размещения, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального размещения, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	29
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	29
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	29
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	31
	Приложение. Ведомость координат красных линий. Приложение. Ответы сторонних организаций.	

1.Исходно-разрешительная документация.

Проект планировки и проект межевания территории под реконструкцию объекта: 5108 П: «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств » разработан на основании постановления:

- Администрации МО Переволоцкий район Оренбургской области от 24 октября 2019г. №990 -п «О разработке документации по планировке территории в составе проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории под реконструкцию объекта 5108 П: «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств » и задания на разработку документации по планировке территории (технического задания).

Федеральным законом от 20 марта 2011г. № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе требованиями по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Заказчиком является АО «Оренбургнефть».

Текстовые материалы

Цели и задачи проекта;

Обоснование проекта планировки и проекта межевания

Перечень мероприятий по проекту планировки и проекту межевания ;

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графическо - картографический материал выполнен на электронных носителях в программе - MapInfo, в масштабах: М:1000, М 1:2000. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта – в форматах Microsoft Office.

При разработке настоящего проекта авторский коллектив руководствовался:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ ;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон № 73-ФЗ от 25 июня 2002г. «Об объектах культурного наследия»;

Федеральный закон № 7-ФЗ от 10 января 2002 г. «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон № 2395-1- ФЗ от 21 февраля 1992 «О недрах»;

Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ

Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 03.08.2018) "О государственной регистрации недвижимости";

Постановление Правительства РФ №564 от 12 мая 2017 г «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

ГОСТ Р 55990-2014 Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования;

СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СНиП 14-01-96 «Основные положения создания и ведения градостроительного кадастра Российской Федерации»;

СП 34-116-97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промышленных нефтегазопроводов».

Областные и местные нормативы градостроительного проектирования:

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017г. №742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Работа над проектом велась при тесном взаимодействии и на основе исходных материалов, предоставленных заказчиком.

В соответствии с заданием на реконструкцию объекта 5108 П: «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств » объектом реконструкция является - выкидная линия скв.4061-АГЗУ-1 Донецко-Сыртовского месторождения в части установки:

- узла приема ОУ на выкидной линии скв.4061-АГЗУ-1 Донецко-Сыртовского месторождения и подъездного пути.

- узла пуска ОУ на выкидной линии скв.4061-АГЗУ-1 Донецко-Сыртовского месторождения и подъездного пути.

Камеры пуска и приема средств очистки и диагностирования представляют собой оборудование линейной части магистрального нефтепровода (нефтепродуктопровода), предназначенное для запасовки средств очистки и диагностирования (в т. ч. поршней-разделителей и герметизаторов) в трубопровод и их извлечения из трубопровода.

Камеры запуска и приема средств очистки и диагностики (СОД) линейной части магистральных нефтепроводов условным проходом от DN 150 до DN 1200 включительно и номинальным давлением до PN 15,0 МПа, предназначенные для установки на стационарных узлах запуска и приема и служащие для запуска и приема внутритрубных средств очистки, диагностики, герметизации и разделительных устройств в потоке перекачиваемого продукта. Камеры предназначены для эксплуатации в макроклиматических районах с умеренным и холодным климатом "УХЛ" категории размещения 1 по ГОСТ 15150 с установкой на открытом воздухе с возможным диапазоном температур окружающего воздуха от плюс 40 °С до минус 60 °С.

В зависимости от расположения патрубков подвода и отвода нефти по отношению к направлению перекачки, камеры могут изготавливаться левого (Л) и правого (Пр) исполнения.

На территории МО Южноуральский сельсовет Переволоцкого района площади отводов под линейным сооружением составляют:

- Площадь постоянных отводов - 3731,08 кв. м.
Общая площадь отводов - 3731,08 кв.м.

Выкидные трубопроводы укладываются в грунт на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы.

По трассам выкидных трубопроводов устанавливаются опознавательные знаки:

- на каждом километре трассы;
- на пересечениях с подземными коммуникациями;
- на углах поворота трассы.

На участках параллельного прохождения с действующими коммуникациями ПАО «Оренбургнефть» существующих трубопроводов осуществляется на расстоянии не менее 5 м от оси крайнего трубопровода, в соответствии требованиями ГОСТ Р 55990-2014.

Пересечения с грунтовыми дорогами предусматриваются открытым способом без футляров. Заглубление трубопроводов составляет не менее 1,4 м от верха дороги до верхней образующей проектируемых трубопроводов.

Пересечения с существующими подземными коммуникациями выполняются в соответствии с техническими условиями владельцев пересекаемых коммуникаций

Планировочное решение проекта планировки и межевания разработано с учетом размещения зданий и сооружений на площадке в соответствии с технологией работ, максимальной плотности застройки. Расположение сооружений обеспечивает возможность ремонта оборудования, доставки и вывоза оборудования, производства испытаний передвижными лабораториями, проезд пожарных машин.

Размеры площадки строительства определились из условий размещения сооружений, необходимых для нормальной эксплуатации проектируемых объектов.

Подъезды и подходы к проектируемым площадкам и сооружениям производятся от существующих подъездных дорог.

Размеры земельных участков под строительство линейных трасс и сооружений на них определены на основании действующих норм и принятых проектных решений, исходя из условий минимального изъятия и оптимальной ширины строительной полосы.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений (нефтепроводов, линий электропередачи, дорог, линий анодного заземления), осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

Проект рекультивации нарушенных земель, выполненный по объекту, утвержден администрацией района и собственниками земельных участков.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных ископаемых. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду.

1.1. Техническое задание. Приложено на CD-диске.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.10.2019 № 990-п

О разрешении разработки проекта планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для реконструкции объекта АО «Оренбургнефть»: 5108П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств», находящегося на территории муниципального образования Южноуральский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования Переволоцкий район Оренбургской области и на основании заявления ООО «НефтеСтрой Проект» от 10.10.2019 № 5108/5/19:

1. Разрешить разработать ООО «НефтеСтрой Проект» проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для реконструкции объекта АО «Оренбургнефть»: 5108П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств», находящегося на территории муниципального образования Южноуральский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, за счет средств заявителя.

2. Объект в составе этапа строительства АО «Оренбургнефть»: 5108П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств», находящегося на территории муниципального образования Южноуральский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, располагается в границе кадастрового квартала 56:23:1705001.

3. Порядок подготовки и содержания проекта планировки территории, предусматривающий размещение одного или нескольких объектов межевания территории для проектирования и строительства объекта в составе этапа реконструкции АО «Оренбургнефть»: 5108П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств», находящегося на территории муниципального образования Южноуральский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, осуществляется в соответствии с постановлением

Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки линейных объектов».

4. Сроки подготовки документации по планировке территории, совмещенного с проектом межевания территории:

-начало - с даты утверждения данного постановления «О разрешении разработки проекта планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для реконструкции объекта АО «Оренбургнефть»: 5108П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств», находящегося на территории муниципального образования Южноуральский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области;

-окончание - сроки не ограничены.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по оперативному управлению и экономическим вопросам Ермоша А.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Светлый путь» и подлежит размещению на официальных сайтах Переволоцкого района, Южноуральского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области.

Глава района

Н.И. Сорокин

Разослано: Ермошу А.В, отделу по архитектуре, капитальному строительству и инвестиция, МО Южноуральский сельсовет, АО «Оренбургнефть», ООО «НефтеСтрой Проект», редакции газеты «Светлый путь», Потапову А.А, прокурору.

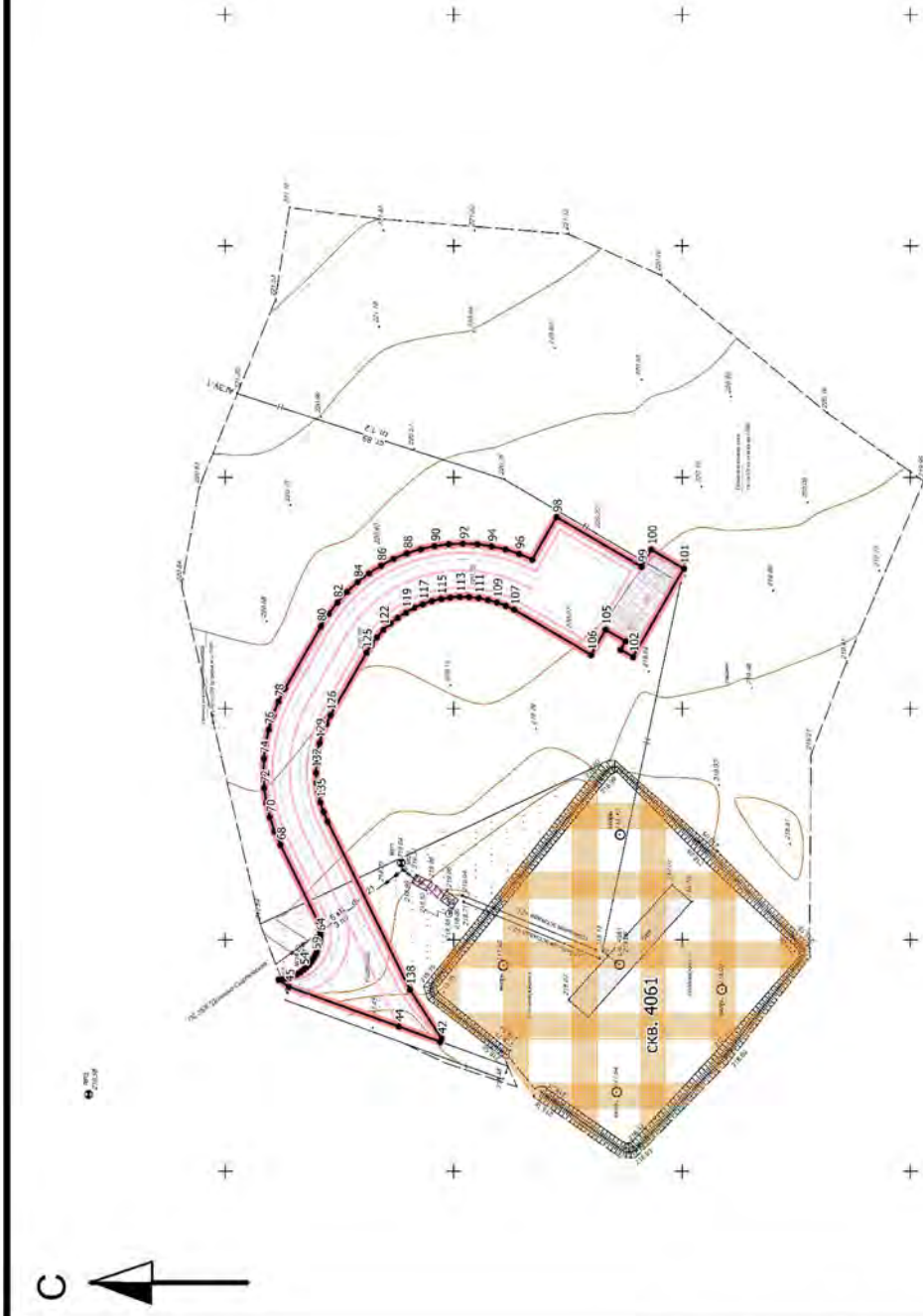
РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»
Состав чертежей графической части проекта планировки территории

№	Название чертежа	Масштаб
1	Чертеж красных линий	М 1:2000
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2000



Примечание. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в приложении, Том I.

[illegible]

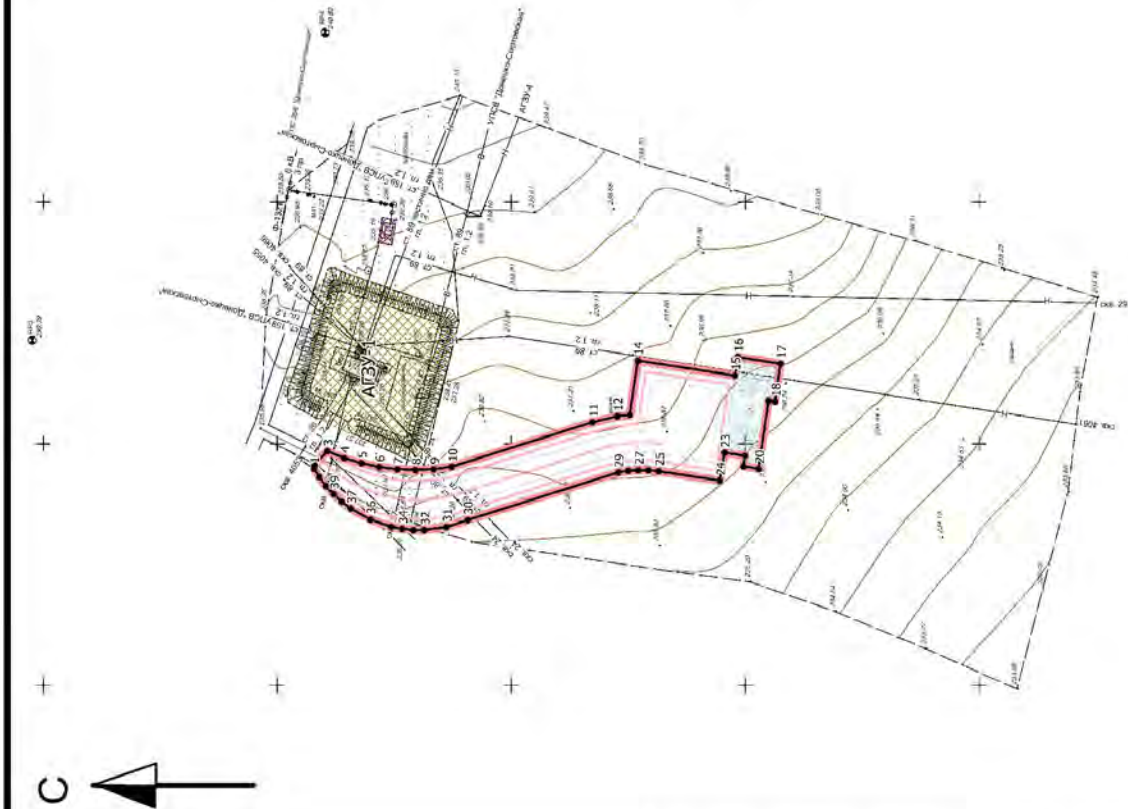


Условные обозначения

- Сущ. Проект.
- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА
 - ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
 - НОМЕРА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК
 - ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - ПОДЪЕЗДНАЯ ДОРОГА
 - УЗЕЛ ПУСКА ОЧИСТНЫХ УСТРОЙСТВ
 - УЗЕЛ ПРИЕМА ОЧИСТНЫХ УСТРОЙСТВ
 - ПЛОЩАДКА СВАЖИНЫ
 - ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ
 - АТЗУ

Примечание:
1. Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов, не устанавливается.
2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов приводится в приложении (таб. 1)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Условные обозначения

- Сущ. Проек.
- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА
 - ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
 - НОМЕРА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК
 - ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - ПОДЪЕЗДНАЯ ДОРОГА
 - УЗЕЛ ПУСКА ОЧИСТНЫХ УСТРОЙСТВ
 - УЗЕЛ ПРИЕМА ОЧИСТНЫХ УСТРОЙСТВ
 - ПЛОЩАДКА СКВАЖИНЫ
 - ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ
 - АГЗУ

Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, не устанавливаются.
2. Перенос воязовых характеристик точек (раствор) зон планируемого размещения объектов приведен в приложении Точ. 1.

Оренбургская область, Первоуральский район, Южноуральский сельсовет			
5108 П "Рекогносцировка выданных линий ПАО "Оренбургнефть" с целью установки камер пуска и приема очистных устройств (в части территории Южноуральского сельсовета Первоуральского района)			
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			
Изм.	Кол. укл.	Лист	№ док.
Разработана			
Проектировщик	Клименко О.Н.		
Проверен	Клименко А.Я.		
Масштаб 1:1000			
НЕФТЕСТРОЙ ПРОЕКТ			
Формат А-3			

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ».

2.1.Наименование, основные характеристики (протяженность, категория, проектная мощность, пропускная способность) и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

Таблица 1 – Общие сведения об объекте.

№	Наименование	Параметры, реквизиты и т.п.
1	2	3
1.	Наименование объекта	5108П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств»
2.	Наименование владельца	АО «Оренбургнефть»
3.	Почтовый адрес	Россия, 461040, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Магистральная, 2. Телефон: (35342) 73 226, факс: (35342) 73 201
4.	Наименование проектировщика	ООО «НефтеСтрой Проект»
5.	Район строительства	РФ, Оренбургская область, Переволоцкий район, Донецко-Сыртовское месторождение

В соответствии с заданием на реконструкцию объекта 5108 П: «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств » объектом реконструкция является - выкидная линия скв.4061-АГЗУ-1 Донецко-Сыртовского месторождения в части установки:

- узла пуска ОУ на выкидной линии скв.4061-АГЗУ-1 Донецко-Сыртовского месторождения и подъездной дороги.
- узла приема ОУ на выкидной линии скв.4061-АГЗУ-1 Донецко-Сыртовского месторождения и подъездной дороги.

Камеры пуска и приема средств очистки и диагностирования представляют собой оборудование линейной части магистрального нефтепровода (нефтепродуктопровода), предназначенное для запасовки средств очистки и диагностирования (в т. ч. поршней-разделителей и герметизаторов) в трубопровод и их извлечения из трубопровода.

Камеры запуска и приема средств очистки и диагностики (СОД) линейной части магистральных нефтепроводов условным проходом от DN 150 до DN 1200 включительно и номинальным давлением до PN 15,0 МПа, предназначенные для установки на стационарных узлах запуска и приема и служащие для запуска и приема внутритрубных средств очистки, диагностики, герметизации и разделительных устройств в потоке перекачиваемого продукта. Камеры предназначены для эксплуатации в макроклиматических районах с умеренным и холодным климатом "УХЛ" категории размещения 1 по ГОСТ 15150 с установкой на открытом воздухе с возможным диапазоном температур окружающего воздуха от плюс 40 °С до минус 60 °С.

В зависимости от расположения патрубков подвода и отвода нефти по отношению к направлению перекачки, камеры могут изготавливаться левого (Л) и правого (Пр) исполнения.

На территории МО Южноуральский сельсовет Переволоцкого района площади отводов под линейным сооружением составляют:

- Площадь постоянных отводов - 3731,08 кв. м.

Общая площадь отводов - 3731,08 кв.м.

Планировочные решения проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, существующих зданий

сооружений и коммуникаций, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Инженерные коммуникации предусматривается прокладывать подземным и надземным способами. Выкидной трубопровод прокладывается подземным способом на глубине не менее 1,0 м до верхней образующей трубы. По трассе трубопровода устанавливаются опознавательные знаки:

- на пересечениях с подземными коммуникациями;
- на углах поворота трассы.

При подготовке территории и строительстве будет нарушен плодородный слой почвы и для его сохранения предусмотрены следующие мероприятия:

- все земляные работы будут проведены в теплое время;
- плодородный слой почвы будет снят на полную толщину и складирован отдельно на время строительства, не будет допускаться перемешивание плодородного слоя с минеральным, по окончании строительства почва будет возвращена на прежнее место;
- для восстановления земельного участка предусмотрена биологическая рекультивация, включающая обработку почвы, внесение удобрений и посев многолетних трав;
- отходы, образующиеся в процессе строительства, временно складировуются на специально отведенных площадках;
- отходы вывозятся автотранспортом и подлежат захоронению на санкционированном полигоне отходов.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении объект расположен в Переволоцком районе, МО Южноуральский сельсовет Оренбургской области.

Ближайший к району работ населенный пункт:

- с. Донецкое.

Месторождение имеет достаточно выгодное транспортное положение, в непосредственной близости проходит основная железнодорожная магистраль области Москва-Самара-Оренбург-Ташкент, а параллельно ей – автомагистраль федерального значения Самара-Оренбург. Ближайшая железнодорожная станция находится в поселке Переволоцкий.

В административном отношении участок работ находится в пределах Переволоцкого района Оренбургской области. Территория района представлена сыртовой равниной.

Занимает наиболее приподнятую осевую часть Самаро-Уральского междуречья. На его территории сосредоточены истоки рек бассейна Самары, а южная треть целиком охватывает бассейны коротких правобережных притоков Урала. Северная граница района проходит близ верховьев Малого Урана, южная — по реке Уралу, восточная — почти совпадает с линией водораздела между Самарой и Сакмарой. Площадь района — 2,8 тыс. км². Главной особенностью ландшафтной структуры района является, с одной стороны, слабое развитие долинно-речных комплексов и отсутствие придолинных плакоров, а с другой — значительное развитие овражно-балочных комплексов и широкое распространение водораздельных ровнядей-плакоров.

В геологическом строении принимают участие и играют ландшафтообразующую роль красноцветные песчаники и аргиллиты верхней перми, конгломераты и песчаники нижнего триаса, пески, глины, галечники, конгломераты средней юры и верхнего мела, конгломераты и кварциты палеогена, суглинки, пески и глины неоген-четвертичных отложений. Географическое распределение этих пород на территории района прослеживается по набору выявленных геологических памятников.

Пермские красноцветы определяют облик ландшафта в верховьях Малого Урана, Кувая и на правобережье Урала от Погромки до Камыш-Самарки. Как и в других местах области, это практически безлесные территории.

На правобережье Малого Урана, а точнее в верховьях впадающего в него лога, в *урочище Бакаэл* возвышаются *Самангульские Красные Камни* — выходы красноцветных песчаников татарского яруса верхней перми. Бастионы выветривания песчаников высотой до 10 м имеют характерные ниши и ячеи выдувания и вымывания. В этой же зоне старыми горными выработками вскрыты медистые песчаники верхней перми. Древний рудник находится в 2 км к северу от села Кичкасс на границе Переволоцкого и Александровского районов. В отвалах и разрезе этого рудника встречаются отпечатки двоякодышащих рыб татарского века пермского периода. Это очень редкое не только для Предуралья, но и для Европы скопление ископаемой фауны, имеющее большое палеонтологическое значение.

На юге района пермские красноцветы лучше всего обнажены на правобережье Урала у села Рычковка. *Рычковский яр* сложен песчаниками малокинельской свиты татарского яруса перми. Красновато-коричневые косослоистые песчаники образуют сильно расчлененную трещинами, нишами и ячеями отвесную, местами нависающую над рекой стену высотой до 6 м. В них по вертикальным трещинам наблюдаются небольшие смещения (до 10 см) блоков горных пород. Трещины инкрустированы кристаллами кальцита. Толща песчаников в нижней части разреза сменяется аргиллито-алевролитово-глинистой толщей аманакской свиты татарского яруса перми. Опорные стратиграфические разрезы татарских песчаников пермской системы представлены в обрыве *горы Кызлартау* на реке Урале у села Чесноковка и на правобережном обрыве *Крутой Рынок* у села Вторая Зубочистенка.

Верхнепермские красноцветные песчаники с прослоями светло-серых известняков обнажаются на крутых приречных склонах горы Горюн (отметка 151,5 м), которая возвышается над рекой Уралом почти на 80 м в 2 км к востоку от села Рычковка. Местами разгрузки татарского водоносного горизонта являются *Барчукский родник*, бьющий на левобережье ручья Барчук в 3 км к юго-западу от села Претория, *Золотой Ключ* — оборудованный родник на днище лесистой балки в верховьях реки Елшанки близ автотрассы Самара—Оренбург, а также *Каменный родник* — в 3 км к северу от села Кариновка. К этой же группе источников относится родник в *урочище Сипай* в верховьях оврага Родничного у одноименного села на правобережье Малого Урана.

Отложения триасового периода, в первую очередь красноцветные конгломераты и песчаники, слагают водораздельные холмы в верховьях реки Самары и на ее междуречье с Куваем. В рельефе они представлены острыми шишками в виде мелкосопочника или крутых лбов.

Водоносность нижнетриасового комплекса обнаруживают такие родники, как *Абрамовский*, бьющий на правом берегу речки Моховки в селе Абрамовка, и родник в *урочище Дубовый Куст*. Абрамовский родник, вытекающий из забитой в склон железной трубы, следовало бы полностью пустить для водоснабжения села, а не сбрасывать бесцельно в русло реки Порода нижнетриасового водоносного горизонта вскрыты карьером в полукилометре к северо-востоку от родника. В этом карьере имеется интересное минералогическое проявление — линзы снежно-белого мелкокристаллического доломита.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта: 5108 П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств» совпадают с устанавливаемыми красными линиями застройки линейного объекта. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек границы ЗПРЛО.

№	Координата X	Координата Y
Узел приема (АГЗУ-1)		
1	442642,08	2262894,89
2	442641,90	2262895,57
3	442639,24	2262898,51
4	442635,62	2262897,10
5	442631,90	2262896,00
6	442628,10	2262895,21
7	442624,25	2262894,74
8	442620,37	2262894,58
9	442616,49	2262894,75
10	442612,64	2262895,24
11	442582,54	2262904,53
12	442577,26	2262905,73
13	442574,57	2262906,02
14	442572,87	2262917,27
15	442552,11	2262914,14
16	442551,53	2262917,99
17	442542,36	2262916,61
18	442543,54	2262908,77
19	442544,93	2262908,98

20	442547,05	2262894,87
21	442550,28	2262895,36
22	442549,95	2262897,54
23	442554,33	2262898,20
24	442555,38	2262892,39
25	442568,39	2262894,35
26	442570,55	2262894,57
27	442572,73	2262894,61
28	442574,90	2262894,44
29	442577,04	2262894,09
30	442609,26	2262884,25
31	442613,77	2262882,80
32	442618,47	2262882,19
33	442620,84	2262882,20
34	442623,20	2262882,43
35	442625,53	2262882,87
36	442630,03	2262884,35
37	442634,19	2262886,62
38	442636,10	2262888,03
39	442637,87	2262889,60
40	442639,50	2262891,32
41	442640,97	2262893,19
Узел пуска (скв. 4061)		
42	441802,63	2262578,76
43	441802,88	2262578,07
44	441811,97	2262581,33
45	441836,04	2262589,95
46	441838,23	2262591,47
47	441838,23	2262591,47
48	441837,39	2262591,58
49	441836,56	2262591,76
50	441835,75	2262592,00
51	441834,97	2262592,32
52	441834,21	2262592,70
53	441833,49	2262593,15
54	441832,81	2262593,65
55	441832,18	2262594,21
56	441831,59	2262594,82
57	441831,06	2262595,49
58	441830,59	2262596,19
59	441830,18	2262596,93
60	441829,84	2262597,70
61	441829,56	2262598,50
62	441829,36	2262599,32
63	441829,22	2262600,16
64	441829,16	2262601,00
65	441829,16	2262601,85
66	441829,24	2262602,69

67	441829,40	2262603,53
68	441837,89	2262620,65
69	441839,18	2262623,58
70	441840,21	2262626,61
71	441840,96	2262629,73
72	441841,42	2262632,89
73	441841,61	2262636,09
74	441841,50	2262639,29
75	441841,12	2262642,46
76	441840,44	2262645,59
77	441839,50	2262648,65
78	441838,28	2262651,61
79	441836,80	2262654,45
80	441829,01	2262667,91
81	441827,32	2262670,55
82	441825,41	2262673,03
83	441823,29	2262675,33
84	441820,98	2262677,44
85	441818,49	2262679,34
86	441815,85	2262681,01
87	441813,07	2262682,45
88	441810,17	2262683,64
89	441807,18	2262684,57
90	441804,13	2262685,23
91	441801,02	2262685,63
92	441797,89	2262685,75
93	441794,77	2262685,60
94	441791,67	2262685,17
95	441788,61	2262684,48
96	441785,63	2262683,52
97	441782,75	2262682,31
98	441777,43	2262691,49
99	441758,83	2262680,72
100	441756,67	2262684,44
101	441749,59	2262680,34
102	441760,65	2262661,23
103	441763,39	2262662,82
104	441762,34	2262664,63
105	441766,69	2262667,14
106	441769,85	2262661,68
107	441786,69	2262671,43
108	441788,56	2262672,32
109	441790,49	2262673,04
110	441792,48	2262673,60
111	441794,51	2262673,99
112	441796,57	2262674,20
113	441798,63	2262674,24
114	441800,69	2262674,11

115	441802,74	2262673,79
116	441804,75	2262673,31
117	441806,71	2262672,66
118	441808,60	2262671,84
119	441810,42	2262670,86
120	441812,15	2262669,73
121	441813,78	2262668,46
122	441815,30	2262667,06
123	441816,69	2262665,53
124	441817,94	2262663,89
125	441819,05	2262662,15
126	441826,85	2262648,68
127	441827,85	2262646,76
128	441828,68	2262644,75
129	441829,32	2262642,68
130	441829,77	2262640,56
131	441830,04	2262638,40
132	441830,11	2262636,23
133	441829,98	2262634,06
134	441829,67	2262631,92
135	441829,16	2262629,81
136	441828,46	2262627,75
137	441827,59	2262625,76
138	441809,53	2262589,35

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Настоящим проектом не устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Участок планируемых работ располагается вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения, в связи с этим данным проектом не устанавливаются требования к цветовому решению внешнего облика объекта, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов, требования к объемно- пространственным, архитектурно- стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. Данные мероприятия не разрабатываются ввиду отсутствия объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется. Согласно данных генерального плана муниципального образования Южноуральский сельсовет Переволоцкого района и Министерства культуры и внешних связей Оренбургской области «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия (объектов археологического наследия) Оренбургской области № 87 от 09.04.2013г., Письма инспекции по охране объектов культурного наследия Оренбургской области от 29.12.2018 г №13-13-4414 в границах проектируемой территории памятники культурного наследия отсутствуют. (отчет по археологическому обследованию и заключение гос.экспертизы приложены на CD- диске)

В случае обнаружения в процессе земляных и строительных работ объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия с точки зрения археологии (частично или полностью скрытые в земле следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки), в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо незамедлительно приостановить их производство и проинформировать управление государственной охраны объектов культурного наследия министерства культуры и внешних связей Оренбургской области.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом выявлена необходимость осуществления следующих мероприятий по охране окружающей среды:

- мероприятия по охране почв;
- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир при строительстве;
- мероприятия по обращению с отходами;
- мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать следующие требования по охране окружающей природной среды:

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- предотвращение захламления территории строительства строительными и бытовыми отходами;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- постоянный контроль обслуживающим персоналом качества и химического состава выхлопных газов используемой строительной техники и автотранспортных средств. Запрет на выезд строительной техники на линию с не отрегулированными двигателями;
- слив горючесмазочных материалов и мойку машин осуществлять только на отведенных и соответствующе оборудованных площадках.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв при всех работах являются выполнение строительных работ, складирование и перемещение материалов и конструкций зданий и сооружений производить в границах участков, отведенных под строительство.

Стоянка техники, ее ремонт и заправка ГСМ производятся в специально отведенных и оборудованных местах. Ликвидация разливов ГСМ выполняется снятием и удалением загрязненного грунта.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Воздействие на атмосферный воздух происходит при производстве следующих работ:

- при работе транспортной, строительной техники;
- при газовой резке металла;
- при работе дизельных электростанций и сварочных агрегатов;
- при нанесении лакокрасочных материалов на металлические конструкции.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха при строительстве направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительных работ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения выбросами вредных веществ строительными машинами и механизмами являются в основном организационными, контролирующими топливный цикл и направленными на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;
- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта, с контролем выхлопных газов ДВС для проверки токсичности не реже одного раза в год (плановый), а также после каждого ремонта и регулирования двигателей;
- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;
- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;
- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Наиболее значительными воздействиями на атмосферу являются выбросы вредных веществ от передвижной строительной техники.

Мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир при строительстве.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;
- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;
- закрывать скважины при перерывах в работе инвентарными щитами;
- соблюдать правила противопожарной безопасности;
- исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- организация контроля группой специалистов за выполнением природоохранных мероприятий с момента начала строительства.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивации временных участков, позволит избежать отрицательного воздействия на природу и обитателей охраняемых территорий в период строительства.

Мероприятия по обращению с отходами.

Мероприятия по обращению с отходами направлены на предупреждение загрязнения территории проведения строительных работ и прилегающих участков отходами производства и потребления.

В ходе строительных работ предусматривается свести до минимума получение и накопление отходов за счет применения организационно-технических мероприятий и новых технологий.

Обтирочные материалы накапливаются в металлических ящиках. Перед вывозом отхода на утилизацию обтирочные материалы помещаются в полиэтиленовые мешки.

Все образовавшиеся при производстве работ строительные отходы (железобетонные изделия, цемент, строительные растворы, огарки электродов, обрезки труб, профили и т.д.) хранить в контейнерах на площадке с твердым покрытием; вывозить специализированной подрядной организацией, имеющей соответствующую лицензию на полигон.

В процессе строительства, ремонта или реконструкции объекта ответственность за отходы, образованные, в результате деятельности несет организация, выполняющая строительные работы.

При производстве работ проектом предусматривается осуществление контроля за сбором, временным хранением и утилизацией отходов.

Рабочий персонал обучается и периодически инструктируется по вопросам сортировки отходов. Места вывоза мусора и порядок его захоронения согласовывается генподрядчиком с местными органами санитарного надзора.

Мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

После окончания строительных работ необходимо:

- удалить из пределов строительной площадки все временные сооружения и устройства;
- выполнить засыпку и послойную трамбовку при выравнивании ям, рытвин, возникших в результате проведения строительных работ;
- произвести выборочное удаление грунта в местах непредвиденного засорения нефтепродуктами, с заменой незагрязненным грунтом;
- вывезти отходы металлолома на площадку хранения металлолома заказчика, с последующей его утилизацией;
- выполнить полную рекультивацию земли и сдать землепользователю.

Все перечисленное должно быть учтено при составлении строительными организациями проектов производства работ (ППР).

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Наиболее опасными проявлениями природных процессов на проектируемой территории являются:

- бури (15-31 м/с);
- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- пожары природные;
- град, диаметром частиц более 5 мм;
- гололед, с диаметром отложений более 200 мм;
- сильные ветры, со скоростью более 32 м/с (ураганы, тайфуны).

К возможным чрезвычайным ситуациям техногенного характера на проектируемой территории относятся:

- разлив нефти на устье скважины;
- разрушение трубопровода;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- обрыв провода на ВЛ.

Проектом выявлена необходимость осуществления следующих мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности:

- обвалование производственных площадок;
- правильный выбор материала для трубопроводов, оборудования и арматуры;
- качественный монтаж, исключающий неплотности в арматуре;
- применение систем автоматизации, обеспечивающих аварийное отключение оборудования и установок.

Приложение. Ведомость координат красных линий

№	Координата X	Координата Y
Узел приема (АГЗУ-1)		
1	442642,08	2262894,89
2	442641,90	2262895,57
3	442639,24	2262898,51
4	442635,62	2262897,10
5	442631,90	2262896,00
6	442628,10	2262895,21
7	442624,25	2262894,74
8	442620,37	2262894,58
9	442616,49	2262894,75
10	442612,64	2262895,24
11	442582,54	2262904,53
12	442577,26	2262905,73
13	442574,57	2262906,02
14	442572,87	2262917,27
15	442552,11	2262914,14
16	442551,53	2262917,99
17	442542,36	2262916,61
18	442543,54	2262908,77
19	442544,93	2262908,98
20	442547,05	2262894,87
21	442550,28	2262895,36
22	442549,95	2262897,54
23	442554,33	2262898,20
24	442555,38	2262892,39
25	442568,39	2262894,35
26	442570,55	2262894,57
27	442572,73	2262894,61
28	442574,90	2262894,44
29	442577,04	2262894,09
30	442609,26	2262884,25
31	442613,77	2262882,80
32	442618,47	2262882,19
33	442620,84	2262882,20
34	442623,20	2262882,43
35	442625,53	2262882,87
36	442630,03	2262884,35
37	442634,19	2262886,62
38	442636,10	2262888,03
39	442637,87	2262889,60
40	442639,50	2262891,32
41	442640,97	2262893,19
Узел пуска (скв. 4061)		
42	441802,63	2262578,76
43	441802,88	2262578,07
44	441811,97	2262581,33

45	441836,04	2262589,95
46	441838,23	2262591,47
47	441838,23	2262591,47
48	441837,39	2262591,58
49	441836,56	2262591,76
50	441835,75	2262592,00
51	441834,97	2262592,32
52	441834,21	2262592,70
53	441833,49	2262593,15
54	441832,81	2262593,65
55	441832,18	2262594,21
56	441831,59	2262594,82
57	441831,06	2262595,49
58	441830,59	2262596,19
59	441830,18	2262596,93
60	441829,84	2262597,70
61	441829,56	2262598,50
62	441829,36	2262599,32
63	441829,22	2262600,16
64	441829,16	2262601,00
65	441829,16	2262601,85
66	441829,24	2262602,69
67	441829,40	2262603,53
68	441837,89	2262620,65
69	441839,18	2262623,58
70	441840,21	2262626,61
71	441840,96	2262629,73
72	441841,42	2262632,89
73	441841,61	2262636,09
74	441841,50	2262639,29
75	441841,12	2262642,46
76	441840,44	2262645,59
77	441839,50	2262648,65
78	441838,28	2262651,61
79	441836,80	2262654,45
80	441829,01	2262667,91
81	441827,32	2262670,55
82	441825,41	2262673,03
83	441823,29	2262675,33
84	441820,98	2262677,44
85	441818,49	2262679,34
86	441815,85	2262681,01
87	441813,07	2262682,45
88	441810,17	2262683,64
89	441807,18	2262684,57
90	441804,13	2262685,23
91	441801,02	2262685,63
92	441797,89	2262685,75

93	441794,77	2262685,60
94	441791,67	2262685,17
95	441788,61	2262684,48
96	441785,63	2262683,52
97	441782,75	2262682,31
98	441777,43	2262691,49
99	441758,83	2262680,72
100	441756,67	2262684,44
101	441749,59	2262680,34
102	441760,65	2262661,23
103	441763,39	2262662,82
104	441762,34	2262664,63
105	441766,69	2262667,14
106	441769,85	2262661,68
107	441786,69	2262671,43
108	441788,56	2262672,32
109	441790,49	2262673,04
110	441792,48	2262673,60
111	441794,51	2262673,99
112	441796,57	2262674,20
113	441798,63	2262674,24
114	441800,69	2262674,11
115	441802,74	2262673,79
116	441804,75	2262673,31
117	441806,71	2262672,66
118	441808,60	2262671,84
119	441810,42	2262670,86
120	441812,15	2262669,73
121	441813,78	2262668,46
122	441815,30	2262667,06
123	441816,69	2262665,53
124	441817,94	2262663,89
125	441819,05	2262662,15
126	441826,85	2262648,68
127	441827,85	2262646,76
128	441828,68	2262644,75
129	441829,32	2262642,68
130	441829,77	2262640,56
131	441830,04	2262638,40
132	441830,11	2262636,23
133	441829,98	2262634,06
134	441829,67	2262631,92
135	441829,16	2262629,81
136	441828,46	2262627,75
137	441827,59	2262625,76
138	441809,53	2262589,35



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПИЩЕВОЙ И
ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460046, г. Оренбург, ул. 9 Января, 64
телефоны:..... (3532) 77-23-87, 78-64-34
телефакс:..... (3532) 77-49-47
<http://www.mcx.orb.ru>; e-mail: office03@mail.orb.ru

Директору ООО «НСП»

С.В. Сутягину

09.10.2019 № 01-04-06/1000

На № _____ от _____

Информация о скотомогильниках

Уважаемый Сергей Викторович!

Министерство сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области на Ваш запрос от 02.10.2019 года № 7-10-/19 информирует.

Согласно представленной ГБУ «Переволоцкое районное управление ветеринарии» информации, по объекту: 5108 П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств», расположенного частично в Переволоцком районе Оренбургской области, зарегистрированные скотомогильники (биотермические ямы), сибиреязвенные и другие места захоронения трупов животных отсутствуют.

И.о. заместителя министра

Н.П. Рыжкова



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г.Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:.....(3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@gov.orb.ru

Директору
ООО «Архитектура и
градостроительство»

О.Б. Агареву

aga76@mail.ru

№

На № 609831744 от 03.10.2019 г.

О выдаче справки

Уважаемый Олег Борисович!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту 5108II «Реконструкция выкидных линий ЛО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств», расположенном в Переволоцком, Шарлыкском, Новосергиевском районах и Сорочинском городском округе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

На расстоянии 850 м восточнее участка обустройства скважины №507 Смоляного месторождения расположен памятник природы областного значения «Красные камни». При проектировании и проведении работ, прошу обеспечить сохранность данного природного объекта.

Исполняющий обязанности
заместителя министра

В.С.Белов

Гамм А.А.
77 90 06



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленинская ул. 76, п. Переволоцкий, 461263
Телефон (8-35338) 32-2-86, 32-2-79
факс (8-35338) 32-2-81
e-mail : pr@mail.orb.ru

ООО «НефтеСтрой Проект»
Директору
С.В. Сутягину

от 30.10.2019 № 0.1-13/3076
на № 5-10/19 от 02.10.2019

Администрация района, рассмотрев Ваше обращение по документации проекта по объекту: 5108П «Реконструкция выкидных линий АО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств», расположенного в части территории Переволоцкого района Оренбургской области сообщает:

1. В соответствии с приложением № 1 к Приказу Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 06 марта 2018 г. N 199 "Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий областного и местного значения Оренбургской области" особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения на территории муниципального образования Переволоцкий район отсутствуют.

Заместитель главы администрации района
по оперативному управлению
и экономическим вопросам

А.В. Ермош

Бурлакова А.Н.
8(35338)21536



**МИНИСТЕРСТВО
КУЛЬТУРЫ И ВНЕШНИХ СВЯЗЕЙ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460014, г. Оренбург, ул. Советская, д. 9
телефоны:..... (3532) 44-11-00, 44-11-02
телефакс:..... (3532) 77-65-45
телетайп:..... 144249 LIDERRU
<http://www.minkult.orb.ru>, e-mail: office29@mail.orb.ru

Генеральному директору
ООО «СамараНИПИнефть»

В.Н. Кожину

29.12.2018 № 13-13-4414
На № от

ул. Вилоновская, 18, г. Самара, 443010

Уважаемый Владимир Николаевич!

Министерство культуры и внешних связей Оренбургской области, как государственный орган охраны объектов культурного наследия (далее – Госорган), рассмотрело обращение ООО «НПП Археобюро» о направлении в Ваш адрес заключения в отношении результатов государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ под проект: 5108П «Реконструкция выкидных линий ПАО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств».

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 07.12.2018 г., государственный эксперт Е.В.Мишанина) земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ под проект: 5108П «Реконструкция выкидных линий ПАО «Оренбургнефть» с целью установки камер пуска и приема очистных устройств» в Красногвардейском, Новосергиевском, Переволоцком, Шарлыкском районах, Сорочинском городском округе Оренбургской области) указывают, что на территории земельных участков реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Госорган согласен с заключением ГИКЭ.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Приложение: Акт ГИКЭ на 10 стр. с приложением на 120 стр. на CD-диске.

Министр

Е.В.Лылова
(3532) 44-11-32

Е.В. Шевченко